Comune di Sorano

Provincia di Grosseto

Piano Operativo

(Art.95 L.R. Toscana 10.11.2014 n°65)

TAV. 3.3.4 - Quadro Nord-Est

Tutela dei caratteri qualitativi del territorio:
aree sottoposte ad altri vincoli e limitazioni sovraordinate

scala 1:10.000

Progettista:
Arch. Luciano Piazza

Sindaco:
Dott.ssa Carla Benocci

Collaboratori:
Arch. Stefano Casali
Arch. Antonio Di Paola

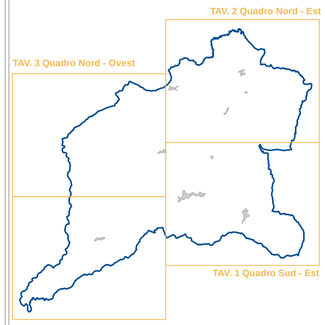
Responsabile servizi tecnici e urbanistici:
Arch. Paolo Giannelli

Adozione:

Approvazione:

Luglio 2018

Suddivione territoriale degli elaborati



Unità Territoriali Organiche Elementari - UTOE



UTOE 1 - Sorano (comprende Cerreto e Montesorano)

UTOE 2 - San Quirico (coincide con il sub sistema territoriale 4)

UTOE 3 - Sovana (coincide con il sub sistema territoriale 2)

UTOE 4 - Elmo-Montebuono-San Valentino (comprende Pratolungo)

UTOE 5 - Castell'Ottieri-Montorio-San Giovanni delle Contee-Montevitozzo

Legenda

- Vincolo Idrogeologico - RD 3267/1923 (art. 3.3.2, punto 1)
- Vincolo cimiteriale - RD 1265/1934 (art. 3.3.2, punto 2)
  - Attrezzatura cimiteriale
- Area di rispetto degli impianti di depurazione - Delibera interministeriale 04/02/1977 (art. 3.3.2, punto 3)
- Aree di rispetto di pozzi, sorgenti, punti di prelievo ad uso acquedottistico - Dlgs 152/1999 (art. 3.3.2, punto 4)
  - Sorgente, pozzo e punto di prelievo ad uso acquedottistico
- Aree di rispetto di sorgenti termali (art. 3.3.2, punto 4)
  - Sorgente termale
- Fasce di rispetto stradale - Dlgs 285/1992 (art. 3.3.2, punto 5)
- Aree da consolidare del Centro storico di Sorano (art. 3.3.2, punto 6)

Ambiti territoriali con specifiche limitazioni (Art. 4.3.1, punto 5.2.1.e)

- 1 - Alternanza di gole e pianori di tufo (Sub-sistema di paesaggio del PS 1)
- 2.1 - Aree di interesse archeologico di Sovana (Sub-sistema di paesaggio del PS 2)
- 2.2 - AMBP2 Struttura poderale rada con colture tradizionali di vite e olivo (Sub-sistema di paesaggio del PS 2)
- 3 - Ripiani tufacei che si allineano in direzione nord sud delimitati da boschi (Sub-sistema di paesaggio del PS 3)
- 4 - Aree di interesse archeologico di Vitozza e relativo ambito di relazione territoriale e visuale (Sub-sistema di paesaggio del PS 4)
- 5 - Struttura tradizionale a campi chiusi con presenza di terminativi ed oliveti delimitati da siepi e filari di alberi (Sub-sistema di paesaggio del PS 6)
- 6 - Mosaico agrario diversificato in prossimità dei nuclei (Sub-sistema di paesaggio del PS 8)

- Territorio urbanizzato (art. 4.1.3, punto 1)
- Confine comunale

